

College van Burgemeester en Wethouders  
Postbus 16200  
3500 CE UTRECHT

## **ADVIES**

### **Wat waardeert de Overvechter?**

17 november 2016

Geacht College,

Overvecht kent vele succesvolle en minder succesvolle activiteiten en projecten. Een deel daarvan is goed bekend bij de wijkraad, wijkbureau, gemeente en overige wijkprofessionals. De vraag is echter of 'wijkbenutters' (bewoners, ondernemers, werkenden in de wijk) hetzelfde waarderen als de professionals. Wordt er door wijkprofessionals en beleidsmakers niet te veel aandacht geschonken aan de bij hen bekende aspecten van de wijk? Tegen deze achtergrond heeft de wijkraad Overvecht besloten om bij de jaarlijkse wijkraadpleging de aandacht te richten op de waardering voor al deze projecten en activiteiten.

In de bijlage vindt u het eindrapport van het onderzoek onder 878 mensen die gevraagd is welke leuke dingen er in Overvecht gebeuren.

Het onderzoek laat duidelijk zien dat twee elementen in de wijk verreweg het hoogst gewaardeerd worden door de Overvechters: Het Shoppingcenter en het groen in de wijk.

#### *Shoppingcenter*

Het Shoppingcenter Overvecht, de braderie en de wekelijkse markt worden door veel mensen gewaardeerd. Om deze functie te behouden en te versterken is het belangrijk om leegstand van het winkelcentrum tegen te gaan.

Door de populariteit van het Shoppingcenter zouden kansen benut moeten worden om het Shoppingcenter een belangrijkere rol te geven in de avonduren (denk bijvoorbeeld aan culturele activiteiten).

Doordat het Shoppingcenter een belangrijke trekker is, is dit ook een ontmoetingsplek. De ontmoetingsfunctie zou versterkt kunnen worden als een mogelijkheid om iets aan de vereenzaming te doen, maar ook als een ontmoeting van mensen uit verschillende culturen.

Doordat het Shoppingcenter een belangrijke trekker is brengt het ook mensen letterlijk in beweging. Voor veel bewoners is het een onderdeel van een ommetje. Wanneer looproutes vanuit de wijken naar het winkelcentrum worden verbeterd, verwachten wij dat meer bewoners vaker het winkelcentrum bezoeken. Het gaat om logische, veilige en toegankelijke

### **Shoppingcenter**

- Ga leegstand in het Shoppingcenter tegen
- Geef het Shoppingcenter een belangrijkere rol in de avonduren
- Versterk de ontmoetingsfunctie van het Shoppingcenter
- Verbeter looproutes naar het Shoppingcenter

Advies 1: Shoppingcenter

looproutes.

### *Groen in de wijk*

Overvecht is een wijk met veel groen en dat wordt gewaardeerd.

De belevingswaarde van het groen kan versterkt worden. Wij denken dat veel bewoners uit Overvecht nauwelijks buiten hun eigen wijk komen, er is voor hen in en rondom Overvecht nog veel te ontdekken. Om dit ontdekken te stimuleren kan gedacht worden aan het aanbrengen van aantrekkelijke wandelroutes. Denk hierbij aan een wandelroute met herkenningspunten (kunst?) vanuit de culturele achtergronden van de bewoners van Overvecht. Ook het verbinden van groene zones om het wandelen en het maken van ommetjes aantrekkelijker te maken kan het gebruik van het groen stimuleren.

### **Groen in de wijk**

- Versterk de belevingswaarde van het groen
- Stimuleer het ontdekken van het groen door het aanbrengen van aantrekkelijke wandelroutes en door de groene zones te verbinden

Advies 2: groen in de wijk

Het is opvallend dat het Shoppingcenter en het groen in de wijk zo veel vaker genoemd worden dan andere projecten en activiteiten. In de promotie van de wijk zouden deze twee elementen dan ook een prominente plaats in moeten nemen.

Naast de adviezen over de twee belangrijkste conclusies van het onderzoek en de promotie van de wijk, zien we nog een aantal opvallende uitkomsten.

### *Waardering voor activiteiten*

Overvecht kent zeer veel activiteiten en het onderzoek bevestigt de waardering die wijkbenutters hebben voor veel van deze initiatieven.

Buurtactiviteiten worden gewaardeerd. De score is wel veel minder dan het Shoppingcenter en het groen. Daaruit zo je kunnen concluderen dat de verbondenheid tussen bewoners nog sterk kan verbeteren. Er zijn enkele straten waar bewoners zelf eet- en straatfeesten, een buurtborrel, burendagen en buurtschoonmaakdagen organiseren.

### *Buurthuizen*

De buurthuizen en de activiteiten die daar plaatsvinden worden vaak genoemd. Men vindt dat er veel enthousiasme is en dat het voor binding tussen buurtbewoners zorgt.

Activiteiten als yoga, salsadansen en fitness worden gewaardeerd om de gezelligheid.

En er wordt gerefereerd naar de sociaal-maatschappelijke functies. Buurthuizen zorgen voor het bijbrengen van normen en waarden. Er wordt hulp bij het maken van huiswerk gegeven. Dit geeft jongeren kansen, zo kunnen ze aan werk komen.

Activiteiten in de parken en de kinderboerderij, sportieve kinderactiviteiten zoals voetbaltoernooitjes, kinderactiviteiten in moskeeën en speeltuinen, Stichting JOU en bijles worden genoemd. Ook wordt genoemd dat de activiteiten voor kinderen leerzaam en goed voor hun ontwikkeling is. Over de kinderboerderij en speeltuinen wordt gezegd dat kinderen zich er prima vermaken en dat het een leuk dagje uit voor het gezin is.

### *(Openbaar) Vervoer*

OV, parkeervoorzieningen en overige voorzieningen worden door veel respondenten genoemd. Het is belangrijk dat er de komende jaren aandacht blijft voor het behoud en mogelijk versterken van het OV. Het is niet wenselijk dat bewoners afhankelijk worden van individuele initiatieven, omdat het OV zich steeds meer richt op jonge zakelijke reizigers. Overvecht vergrijst en dat vraagt een fijnmaziger OV-netwerk. Ouderen moeten langer zelfstandig thuis wonen en ook dat vraagt om een fijnmazig OV-netwerk, zodat men in staat is om zelfstandig aan de eerste levensbehoefte te voldoen (denk aan het doen van boodschappen). Het recent gestarte project Buurtmobiel helpt om dat fijnmazigere netwerk vorm te geven

### *Culturen*

Er wordt genoemd dat het leuk is dat er veel culturen door elkaar wonen en er van elkaars cultuur geleerd kan worden. De multiculturele activiteiten en evenementen brengen mensen bij elkaar en zorgen voor onderling begrip en saamhorigheid. Activiteiten om culturen bij elkaar te brengen zijn belangrijk voor de wijk en zorgen voor ontmoeting.



Betrokken bewoners in de wijk

### *Sport en beweging*

In Overvecht is een groot aanbod van sporten en bewegen en we zien dit terug in de response. Voor de één gaat het om gezondheid, voor de ander om de ontmoeting.

- Verbinding tussen bewoners: stimuleer eet- en straatfeesten, buurtborrels, burendagen, buurtschoonmaakdagen, activiteiten in parken, kinderboerderijen, moskeeën en buurthuizen en activiteiten om culturen bij elkaar te brengen in Overvecht
- Behoud en versterk het OV en zorg voor een fijnmaziger OV-netwerk in Overvecht
- Sport en beweging: Stimuleer sport en beweging in Overvecht voor gezondheid en ontmoeting

Advies 2: Overvecht

De wijkraad adviseert het college om bovenstaande aandachtspunten mee te nemen in nieuwe beleidsontwikkelingen, en meer concreet in het versnellingstraject zoals dat is ingezet. Graag vernemen wij hoe u bovenstaande adviezen denkt mee te kunnen nemen de komende jaren.

Met vriendelijke groet,

Jasper Fastl  
Voorzitter Wijkraad Overvecht

Bijlage: Rapport Wijkraadpleging 2015 'Wat waardeert u in Overvecht?'

c.c. Wijkbureau Overvecht  
Gemeenteraad Utrecht