

Interne Bedrijven
Projectmanagementbureau
Postadres Postbus 16200, 3500 CE Utrecht
Telefoon 14 030
www.utrecht.nl

Wijkraad Overvecht en Werkgroep verkeer Bewonersplatform Overvecht
t.a.v. Mevrouw A. van den Bosch
Postbus 8395
3503 RJ UTRECHT



Behandeld door	M. Paumen	Datum	25 januari 2018
Doorkiesnummer	030 - 28 60275	Ons kenmerk	4433757/250120181432
E-mail	m.paumen@utrecht.nl	Onderwerp	IPvE/FO Zamenhofdreef/Roelantdreef
Bijlage(n)	1	Verzonden	
Uw kenmerk		Bij antwoord datum, kenmerk en onderwerp vermelden	
Uw brief van	23 oktober 2017		

Geachte mevrouw Van den Bosch,

In uw brief van 23 oktober 2017 heeft u namens Wijkraad Overvecht en de Werkgroep verkeer Bewonersplatform Overvecht een reactie gegeven op het concept Integraal Programma van Eisen/Functioneel Ontwerp (IPvE/FO), versie oktober 2017. Een belangrijk deel van de opmerkingen gaan over het ontbreken van een goede routing voor fietsers rondom het Shoppingcenter Overvecht.

In mijn mail aan u van 20 december 2017 heb ik de vragen in uw reactie beantwoord, maar met deze brief wil ik de wijkraad en het bewonersplatform ook nog formeel informeren.

In aanvulling op de brief van 23 oktober 2017 heb ik op de informatieavond van 30 oktober 2017 uw voorstel ontvangen voor een veiligere, alternatieve fietsroute richting de apotheek en de ingang van Shoppingcenter Overvecht, zijde Roelantdreef. Dit voorstel is in aangepaste vorm ingepast in het IPvE/FO en betreft een belangrijke verbetering: in het FO zijn aan de noordkant van de apotheek parkeerplaatsen ingeruild voor fietsparkeerplekken en wordt een fietsroute gecreëerd om de ingang van het Shoppingcenter Overvecht aan deze zijde veilig te bereiken. De onderbouwing voor deze aanpassing wordt hieronder gegeven.

Shared Space binnen het Centrumkwadrant

In het FO wordt de zone direct rondom het shoppingcenter gezien als een shared space zone, waarbij de ruimte op het trottoir wordt gedeeld tussen wandelaars en fietsers en op enkele plekken met het expeditieverkeer. Met name rondom de gevels van het centrum ligt de nadruk op het gebruik door wandelaars. Verder naar buiten mengt de fiets zich.

Veilige, herkenbare langzaamverkeerroutes

Het centrum is voor het langzaam verkeer te bereiken via veilige, aantrekkelijke routes met een minimale breedte van vier meter. De rijbanen van het parkeerterrein worden voorzien van brede verhoogde plateaus. Hierdoor ontstaan ruime, veilige oversteken en kunnen de fietser en voetganger a-niveau het centrum bereiken en moet de auto afremmen. De fietser hoeft daardoor niet tussen de parkerende auto's te rijden om bij het shoppingcenter te komen. Voor de fietser worden op het verblijfsgebied enkele subtiele routes aangeduid. Dit in tegenstelling tot de hoofdroute voor fietsers rondom het centrum dat voorzien is van rood asfalt. In het FO is nu rekening gehouden met één oversteek (vanaf de Zamenhofdreef).

Datum 25 januari 2018
Ons kenmerk 4433757/250120181432

Fietsparkeerzones

Dichtbij de oversteken aan de rand van het centrum worden fietsparkeerzones geplaatst. Om het voor fietsen extra aantrekkelijk te maken worden aan de noordkant van de apotheek de parkeerplaatsen ingeruild voor fietsparkeerplaatsen. Hierdoor ontstaat een ruime zone om de fiets te plaatsen. Om de ruimte te bereiken wordt de hiervoor al vermelde subtiele fietsroute aangebracht. Aan het einde van de stalling gaat deze route dan over in het voetpad. Men kan dus fietsen tot en met de stalling.

Mede dankzij het voorstel van de wijkraad en het bewonersplatform is met dit aangepaste ontwerp een flinke verbeteringsslag voor het langzaam verkeer gemaakt. Hierbij worden in ieder geval aan twee wensen voldaan:

1. Betere stallingsvoorzieningen voor fietsers. Bij deze belangrijke ingang wordt een flink gebaar gemaakt. Door de stallingsvoorziening langs de toegangsrouten te realiseren, maar niet vlak voor de ingang voor de deur, is nu sprake van een optimaal model waarmee de fietsers worden verleid om de fiets in de stalling te plaatsen.
2. Een veilige toegang voor fietsers. De eindbestemming van een fietser bij een dergelijk winkelcentrum is de stallingsvoorziening. Deze moet veilig en comfortabel worden bereikt. In dit ontwerp wordt de fietser van het parkeerterrein afgehaald: dit is een belangrijke verbetering, aangezien fietsers niet thuis horen tussen manoeuvrerend autoverkeer rond de parkeervakken.

Naar aanleiding van de aanpassing van het FO is tevens het Integraal Programma van Eisen aangepast.

Op grond van het bovenstaande zijn uw opmerkingen ten aanzien van de fietsroutes grotendeels verwerkt in het IPvE en FO. De aandacht voor de fietsroutes in het gebied is aanmerkelijk verbeterd en er is op advies van de wijkraad en het bewonersplatform een nieuwe route toegevoegd.

De 'fietsroute' langs de Seinedreef blijft onze aandacht houden en zal bij de uitwerking van de Seinedreef een belangrijk item zijn, waarover wij uiteraard graag weer willen overleggen met de Werkgroep Verkeer Bewonersplatform Overvecht en de Wijkraad Overvecht. Zie ook nog hieronder.

Rondom de NPD-strook is ten aanzien van de fietsroutes inmiddels gestart om de openbare ruimte nader uit te werken. Ik houd u hiervan graag op de hoogte en ook hiervoor zou ik het op prijs stellen als we dit nog met u kunnen bespreken.

In uw brief stelt u verder dat het lijkt alsof 30 km/u op het parkeerterrein de huidige situatie is, terwijl dat niet zo is. Dat klopt inderdaad. In de huidige situatie is nog sprake van een 50 km/u-gebied. Na de aanpassingen die met dit ontwerp worden doorgevoerd, zal dit wel leiden tot een 30 km/u gebied. Uiteraard zal dit worden geformaliseerd door een verkeersbesluit. Ook zal worden onderzocht welke bebording en eventueel andere maatregelen nodig zijn om dit te effectueren. Het verkeersbesluit zal worden genomen tijdens de uitvoering van dit project.

Tenslotte uw opmerking over de milieustraat (ondergrondse containers): deze milieustraat zal nog nader worden uitgewerkt in het vervolgtraject (VO/DO). Daarbij wordt uw opmerking dat het van belang is dat deze goed en veilig toegankelijk is voor voetgangers en fietsers, zeker meegenomen en het belang wordt ook door de gemeente onderschreven.

Inmiddels heb ik met u nog e-mailcontact gehad over het aangepaste IPvE/FO van december 2017. Ik heb op uw laatste opmerkingen over het aangepaste IPvE nog de volgende reactie gegeven in mijn mail van 19 januari 2018:

- Goed om te horen dat de gemaakte aanpassing aan de noordzijde van de apotheek een verbetering wordt bevonden.

Datum 25 januari 2018
Ons kenmerk 4433757/250120181432

- Wat betreft het aantal fietsstallingen: de gemeente zal in ieder geval nastreven om minimaal het huidige aantal fietsstallingen (188) te laten terugkomen in het nieuwe ontwerp. Bij voorkeur nog meer. Gezien de beperkte ruimte zal dit nog best een ingewikkelde puzzel worden, onder andere wat betreft de meest optimale situering, die we ook graag samen met de wijkraad en het bewonersplatform willen oplossen. De tekst is hiertoe al wel aangepast in het IPvE.
- Wat betreft het fietspad ten noorden van Honders is de fietsroute mede gerelateerd aan de NPD-strook en wordt nog nader uitgewerkt. De opmerkingen zijn helder en de mogelijke variant(en) wil de projectgroep nog graag met de wijkraad en het bewonersplatform bespreken.
- Ten aanzien van de mogelijke fietsroute langs de Seinedreef: wij kunnen vooralsnog niet anticiperen op een aansluiting op deze fietsroute vanuit de Zamenhofdreef. Deze kan pas aan de orde komen als sprake is van een volgende fase van de herinrichting van de openbare ruimte. Deze mogelijke aansluiting is helemaal afhankelijk hoe de situatie er dan uitziet (nieuwe ontwikkelingen van het shoppingcenter, ontwikkelingen aan de randen van het parkeerterrein Seinedreef et cetera) en welke mogelijkheden dan beschikbaar zijn. Het is dus erg lastig om hier al op vooruit te lopen en er is vooralsnog voor gekozen om de fietsroute te laten aansluiten op de huidige situatie. De noodzaak om in de toekomst een veilige route te creëren vanaf de Zamenhofdreef richting de ingangen van het shoppingcenter aan deze zijde is evident.
- De volgende zaken zullen in de volgende fase, VO/DO aan de orde komen: meest logische plaats van de fietsparkeervakken, situering van winkelwagentjes (hierover gaan wij ook in gesprek met de AH of dit ook in pandig opgelost kan worden) en de toegankelijkheid van de ondergrondse afvalcontainers.
- De opmerking over de tekening op pagina 18 van het IPvE (versie december 2017) is verwerkt, zoals verzocht.
- Wat betreft de nog resterende punten uit de brief van 23 oktober 2017: in de navolgende fases zal de aandacht worden verlegd naar de rest van het centrumkwadrant en zullen de daar spelende knelpunten de benodigde aandacht krijgen. Het IPvE dat nu is opgesteld, richt zich voornamelijk op het gebied Zamenhofdreef, Roelantdreef en de aansluiting op de NPD-strook, met een eerste doorkijk naar het gehele kwadrant.

Inmiddels is het IPvE/FO (zie bijlage) voorgelegd aan de BInG. Wij verwachten volgende week een reactie.

Met vriendelijke groet,



Marjolein Paumen
Projectmanager